2 этаж. дом 75.0 м²

12 ноября, 18:36

Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, Железнодорожник садоводческое товарищество, ул. 2-я Новая, 49

4 200 000 □



Общая информация:

Тип земли:	садоводство
Площадь участка:	12.0 сот.

Представитель: **Самолет Плюс**

Арт. 140365412 Отличное предложение!!! Продаю садовый участок: 2-х этажный дом (75 кв.м.) на 12 сотках земли. Находящийся: Нижегородская обл., Богородский муниципальный округ, п.Окский, СНТ Железнодорожник, 2-я Новая ул.,51. Кадастровый номер зем.участка: 52:24:0030703:339 (правильной, прямоугольной формы) Дом в хорошем состоянии, построен из бруса: - Снаружи обшит Сайдингом, который берёт на себя агрессивное внешнее воздействие. Он не гниёт, не требует постоянной пропитки антисептиком и дольше сохраняет аккуратный вид. - Внутри - обустроен Деревом — это теплота, натуральность, оно хорошо "дышит". Окна стеклопакеты, надежные ставни, добротная входная дверь, обустроен для комфортного проживания (сезонного). На первом этаже большая спальня с кондиционером/веранда/столовая/сан.узел с биотуалетом/проходная комната с печью-голладкой и лестницей на 2-ой этаж/кладовая. На втором этаже 2 комнаты и чердачное помещение. На территории также есть просторная баня(11х3м) с комнатой для отдыха и вместительным погребом. Имеется теплица и зона для барбекю со столиком, уличный биотуалет. Дополнительно построен гостевой домик, отапливается печью-голладкой. В настоящее время используется, как хоз.блок для хранения инвентаря и инструмента. Все постройки зарегистрированы и имеют свой кадастровый номер. В пешей доступности (5-10 мин.) ж/д станция "Сартаково". От трассы до участка сделана дорога щебнем (зимой чистится). Территория зем.участка ухожена, много кустарников и плодовых деревьев, огорожена внешним забором. Один собственник, вся сумма в договоре, чистая продажа, быстрый выход на сделку. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ!!! Звоните, узнавайте больше!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/332541570

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru