2 этаж. таунхаус 100.0 м²

15 ноября, 01:03

Нижегородская область, Бор муниципальный округ, д. Зыково

9 500 000 ₽



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	5.0 сот.

Представитель: **Реста-НН**

Номер объекта: 537121. Дома от застройщика, подходят под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ, IT-ипотеку ставка 6%, , год постройки 2026 г.Продается КОТТЕДЖ в районе г. Бор, п. Неклюдово, д. Зыково в 15 минутах от Н. Новгорода и в 5 мин от центра г. Бор. Новый, уютный коттедж 100 кв.м, на ровном, прямоугольном участке 5 соток с выходом на речку.1-ый этаж- кухня-гостиная, комната, санузел, кладовка.2-ой этаж ПОЛНОЦЕННЫЙ (НЕ мансардный) -три комнаты, санузел.Стены - газосиликатный блок 300 мм, утепление Минвата, облицован керамическим кирпичом "Баварская кладка" (цвет: красно-коричневый).Перекрытия первого и второго этажа железобетонные монолитные.Кровля - четырех скатная, металлочерепица.Качественные стеклопакеты, второй выход на участок через кухню-гостинуюЛестница на второй этаж железобетонная.Все коммуникации: электричество, газ, вода и канализация.Цена в черновой отделке 8,5 млн. со всеми коммуникациями, с отделкой white box составляет 9,5 млн.р. Цена указана с учетом налога,под семейную ипотеку и повышению не подлежит.Что входит в отделку: стены заштукатуренные под обои, на полу ровная стяжка, на окнах откосы и подоконники, натяжные потолки, разводка электричества, теплые полы по всему первому этажу от двухконтурного котла, радиаторы на 1ом и 2ом этаже, все коммуникации, котел двухконтурный Navien.Коттедж продается по ЦЕНЕ ЗАСТРОЙЩИКА. В подарок бонус - СТРАХОВАНИЕ ответственности, грамотное безопасное сопровождение сделки. При продаже предоставим полный пакет документов.Готовы предложить жилые дома в г. Бор: п. Неклюдово, , Серебряный Бор , д. Грязново, в Богородском районе п. Буревестник ул. Садовая. А также имеются участки, на которых запланировано строительство в 2026г. Звоните, УТОЧНЯЙТЕ цену и адреса.Поможем осуществить вашу мечту по обмену квартиры на ДОМ с земельным участком.Просмотр в любое удобное для Вас время по предварительной договоренности.СПЕШИТЕ`

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/328561152

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru