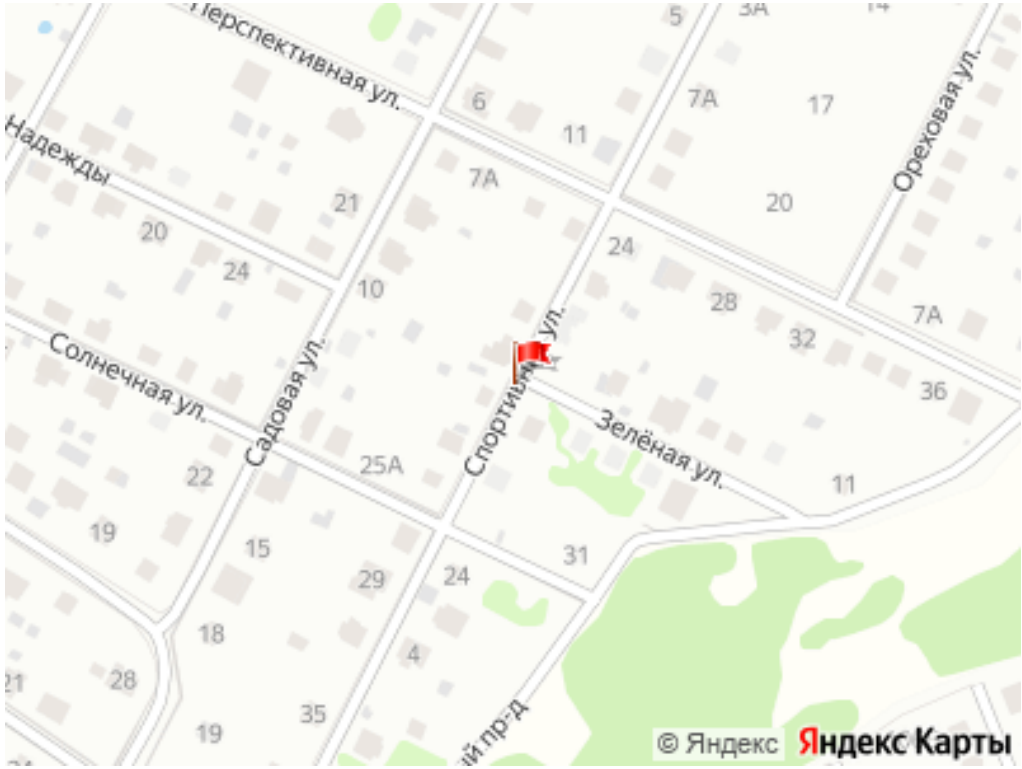
1 этаж. дом 105.6 м²

22 ноября, 19:25

Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, д. Бурцево, ул. Спортивная

7 800 000 ₽



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	7.0 сот.

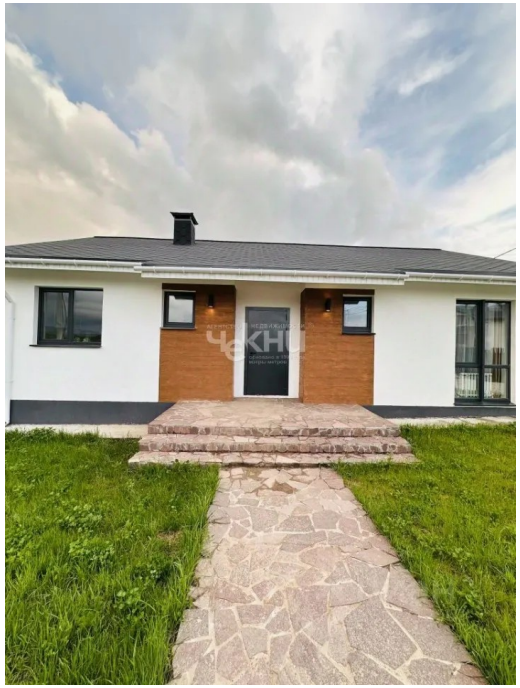
Представитель: **Представитель: ID 9805510**

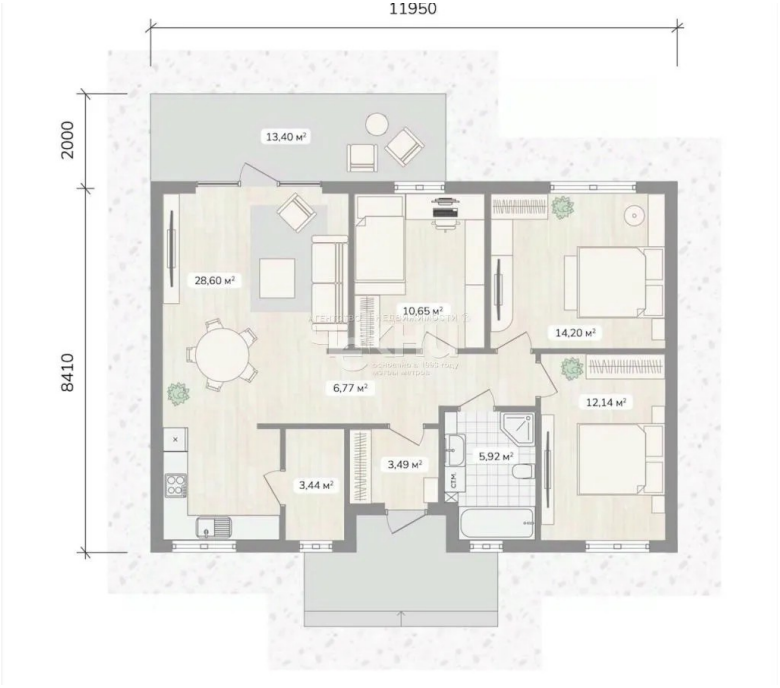
Мечтаете о собственном доме, где царят спокойствие, комфорт и близость к природе? Представляем вам идеальное решение кирпичный дом в живописной курортной зоне, который станет вашим персональным оазисом умиротворения. И самое приятное мы предлагаем выгодную рассрочку, чтобы воплотить вашу мечту в реальность уже сегодня! Черновая отделка + охраняемая территория + природная красота лучшее вложение в будущее вашей семьи. Почему этот дом именно то, что вы искали: Надежность и комфорт в каждой детали: Фундамент: Армированный ленточный (1,70 м) с профессиональной гидроизоляцией ваш дом будет стоять на века, надежно защищенный от пучения грунтов и сырости. Стены: Красный полый жаростойкий кирпич залог превосходной теплоизоляции, экологичности и благородного внешнего вида, который не требует дорогостоящей отделки. Крыша: Мягкая кровля наслаждайтесь тишиной даже в сильный ливень. Это долговечное, не подверженное ржавчине покрытие, не требующее частых ремонтов. 3 изолированные комнаты: 14,20 м, 12,14 м, 10,65 м личное пространство для каждого члена семьи: уютная спальня, комната для детей, функциональный кабинет. Просторная ванная: 5,92 м место найдется и для стиральной машины, и для систем хранения. Удобная кладовая: 3,44 м идеально для сезонной одежды, домашних заготовок или инструментов. Живописная терраса: 13,40 м ваше любимое место для утреннего кофе, вечерних посиделок с друзьями или семейных шашлыков на свежем воздухе. Чердак: Высота в коньке 1,60 м, доступ через стильную английскую лестницу безграничное пространство для хранения или воплощения ваших творческих идей. Безопасность и комфорт вашей территории: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение (24/7): Полное спокойствие за безопасность вашей семьи, имущества и ваш личный покой. Участок и территория экономия вашего времени: Участок от 7 соток создайте свой райский уголок: сад, уютную беседку, игровую площадку для детей или собственную баню. Ограждение высотой 1,60 м и откатные ворота максимум приватности и безопасности без ощущения замкнутого пространства. Подъездная дорога и бетонная дорожка к дому, отмостка с ливневой канализацией забудьте о лужах после дождя, наслаждайтесь

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

чистотой и удобством в любую погоду. Бонусы, которые вы получите: Энергоэффективные решения низкие счета за отопление. Тихое расположение + собственный участок жизнь в гармонии с природой. Потенциал для расширения чердак легко трансформируется в дополнительное жилое пространство. Это не просто дом это место, где хочется просыпаться. Утро с ароматным кофе на террасе, тихие вечера у камина, звонкий смех детей, бегающих по участку, а вы абсолютно спокойны: здесь всё надежно, тепло и продумано до мелочей. Идеально для тех, кто: Хочет вложить деньги в надежную коробку и создать интерьер своей мечты. Планирует поэтапное строительство: заехать и жить, постепенно доводя дом до идеала. Ценит высокое качество материалов и прозрачность каждого этапа работ. Здесь нет чужих решений только ваш будущий дом. Вы сами выберете плитку в ванной, оттенок ламината и расположение розеток. Такие предложения с качественной кирпичной основой и продуманной планировкой появляются на рынке крайне редко. Мы поможем вам с оформлением и проведем сделку от первого звонка до получения ключей. Принимаем материнский капитал. Предлагаем выгодную рассрочку. Не упустите шанс стать владельцем загородного рая! Звоните прямо сейчас!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/327712567





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

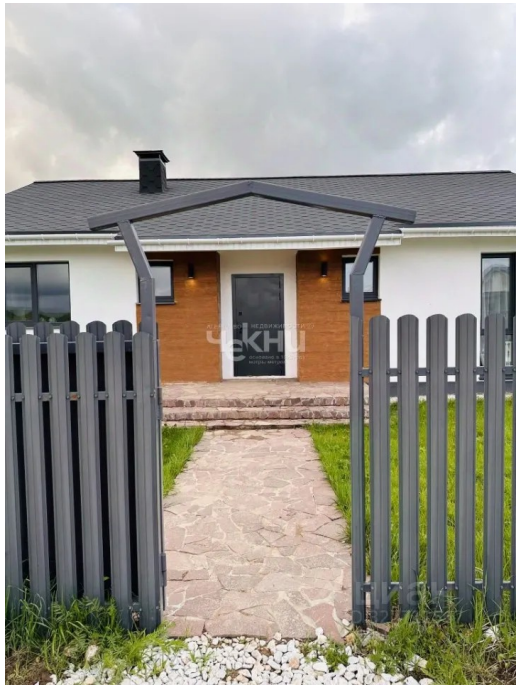








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru