2-комн. кв.

18 ноября, 17:52

Нижегородская область, Нижний Новгород, район Ленинский, просп. Ленина, 15

Метро: Ленинская, 6 мин. пешком

6 690 000 ₽ возможна ипотека

155 221 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	4 / 5
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	43.1 м²
Площадь комнат:	18.4-7.6 м²
Жилая площадь:	28.0 м²
Площадь кухни:	6.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	—
Лифт:	нет
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 126869235**

Новое предложение! Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме, в котором недавно произведен капитальный ремонт. Квартира отлично подойдет студентам, пенсионерам, молодым семьям. Рядом в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, поликлиники, пункты выдачи. Квартира расположена на красной линии, однако окна выходят во двор, окруженный деревьями, поэтому вы не будете слышать шум транспорта, а будете любоваться зеленью. В доме недавно была проведена реконструкция: утеплён фасад, обновлена крыша и выполнен ремонт подъезда. Благодаря этому в квартире всегда тепло и комфортно. Вокруг дома много парковочных мест, вы всегда сможете найти место, куда поставить машину. Квартира расположена в месте с идеальной транспортной развязкой: В шаговой доступности от дома остановка общественного транспорта, в 5 минутах ходьбы станция метро Ленинская. Метражи помещения: - Комната 18,4 кв.м. - Комната 7,6 кв.м. - Кладовая 4,9 кв.м. - Кухня 6 кв.м. - Совмещенный санузел 2,9 кв.м. - Коридор 2,9 кв.м. Преимущества квартиры и дома: После капитального ремонта дом выглядит ухоженным и привлекательным Везде установлены стеклопакеты Квартира свободна от мебели и вещей, мы можете заехать в квартиру со своей мебелью и жить Железная дверь Большая кладовая, которую можно использовать как дополнительную комнату или же в дальнейшем объединить с другой комнатой

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

За счет утепления фасада, в квартире всегда тепло Низкие коммунальные платежи Хорошие соседи, тихий подъезд Парковочная зона у дома и вокруг него. Всегда есть место поставить машину в любое время суток Преимущества месторасположения: Дом находится в непосредственной близости от станции метро Ленинская, откуда можно быстро добраться в разные районы города. Отличная автобусная развязка: через Проспект Ленина, комсомольское шоссе, и молитовский мост можно напрямую выехать в любою часть города. Поблизости находятся: школа 62, больница 7, Поликлиника 1, Детская поликлиника 18, детские сады 150, 430. Рядом озеро Селикатное, где можно отдохнуть, искупаться или ловить рыбу. В соседних домах располагаются: пункты выдачи, аптеки, магазины. Рядом находятся улицы: Комсомольское шоссе, Молитовский мост, Комсомольская площадь. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку и любой вид расчета. Документы готовы. Если у вас есть желание купить данную квартиру, но есть проблема с продажей имеющейся недвижимости, то наши специалисты помогут реализовать ваши планы. Не упустите это предложение! Звоните прямо сейчас, чтобы получить дополнительную информацию и записаться на просмотр этой квартиры!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/336192202





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



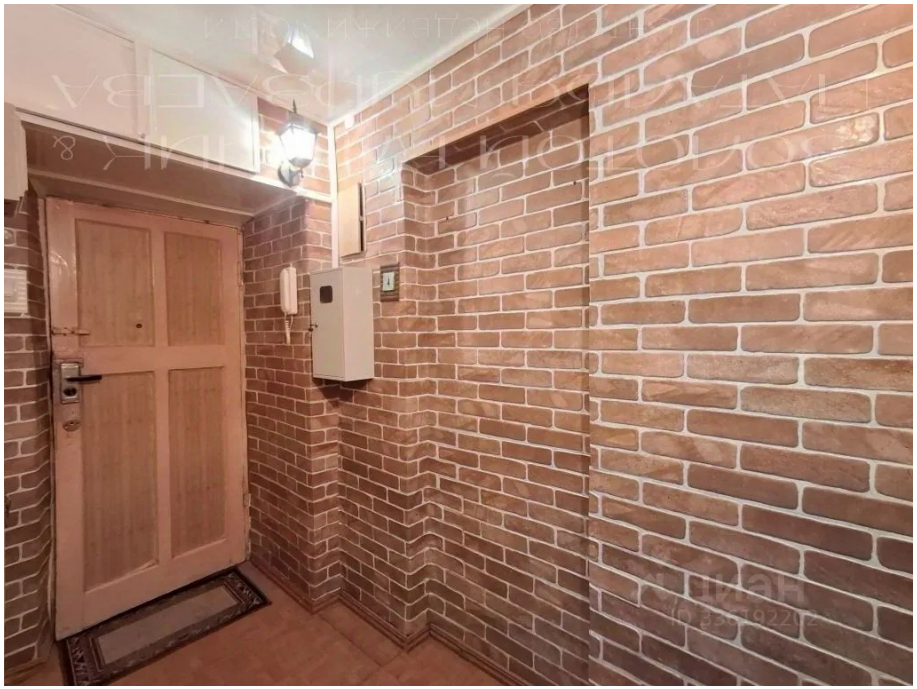


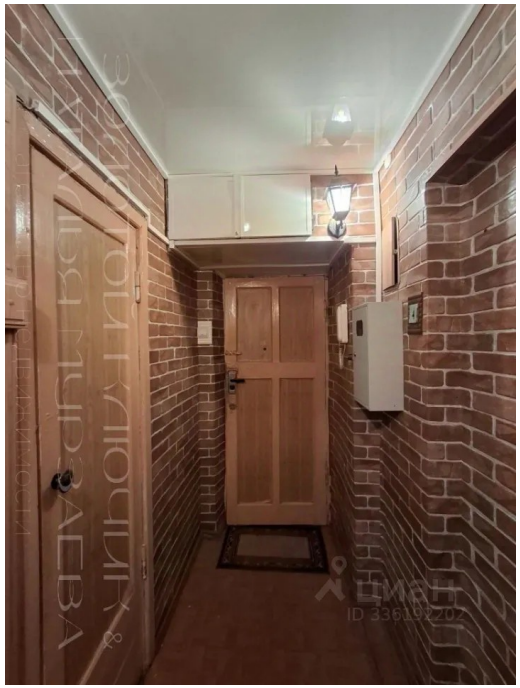




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru